

令和2年1月発行

ABL (Asset Based Lending)

# 東京都動産・ 債権担保融資制度 事例集

～資金調達に多様な選択肢を～



### ABL (Asset Based Lending)とは

ABL (Asset Based Lending) とは、企業が保有する在庫や売掛債権、機械設備等の事業用資産を担保として活用した融資です。

一般的に活用の多い不動産や経営者保証に依存しない資金調達手段として、近年注目されています。

### ■ 多様な事業用資産を融資の担保に活用できます

#### 機械・設備担保の例



##### 車両

トラック、  
バス、ミキサー車、  
タンクローリー  
等



##### 建設機械

クレーン、  
ブルドーザー、  
油圧ショベル  
等



##### 工作機械

旋盤、フライス盤、  
放電加工機、  
マシニングセンタ  
等



##### その他の 機械・設備

印刷機、  
フォークリフト、  
プラスチック成型機  
等

#### 売掛債権・在庫担保の例



##### 売掛債権

売掛金、  
受取手形  
等



##### 在庫

商品、製品、  
仕掛品、原材料  
等

### 東京都動産・債権担保融資(ABL)制度について

### ■ 中小企業の特性に着目した融資制度です

#### 【制度の特徴】

- **原則保証人不要**
- **専門機関**（保証機関又は担保評価機関）が、動産や債権の**担保価値等について評価**
- 借入に必要な経費（保証料や担保物件の評価費用等）の一部を**東京都が補助**

#### 【主な融資条件】

- 本制度を利用した1企業当たりの借入額は、**最大で2億5,000万円**
- 機械・設備を担保とする場合：**7年以内（長期資金）**の借入れ
- 売掛債権・在庫を担保とする場合：**1年以内（短期資金）**の借入れ

## ■ 融資にはモニタリング(実地調査等)が必要です

モニタリングにより、金融機関が担保である動産や売掛債権情報等の商流を的確に把握・評価することで、利用企業の実情を深く理解し、より緊密な関係を構築することができます。

制度のご利用には、取扱金融機関や専門機関が実施するモニタリングに誠実に対応していただくことが条件となります。

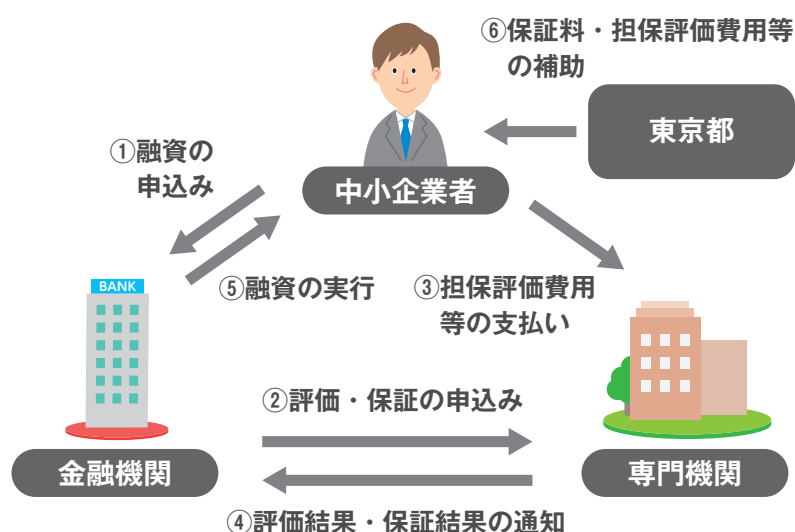
### モニタリングの内容

【機械・設備】使用（稼働）状況、設置・保管状況 等

【売掛債権】売掛先との取引内容や条件、売掛金の発生状況、売掛先からの入金状況 等

【在庫】在庫の保管状況、品目別の数量・金額 等

## ■ 東京都をはじめ、関係機関が融資をサポートします

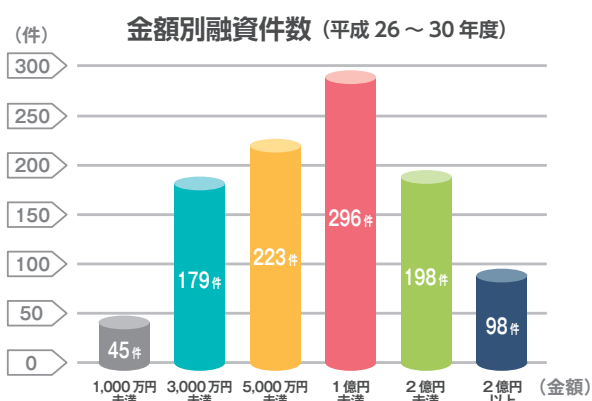
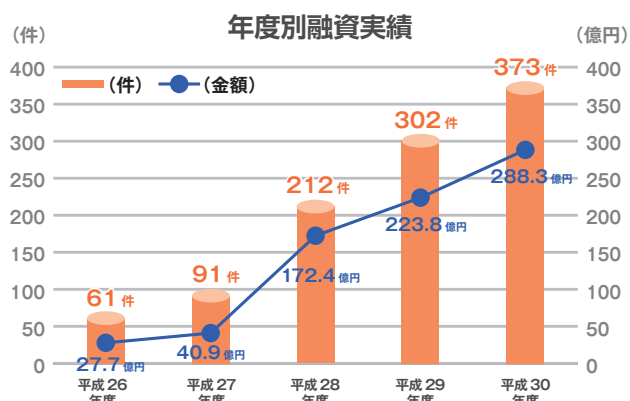


- 取扱金融機関の窓口で融資をお申し込みください。
- 取扱金融機関は、専門機関に保証又は担保評価の申込みを行います。
- 取扱金融機関は、専門機関からの結果通知を受け、融資の可否を決定します。

※売掛債権・在庫については、債務の保証はなく、専門機関が評価のみを行います。

※売掛債権・在庫については、担保動産の盗難や破損等のリスクを補償する保険を付保することができます。詳細は専門機関又は取扱金融機関へお問合せください。

## ■ 制度創設以降、融資実績が年々増えています



## 車両を担保に継続的に資金を調達



専務取締役 湯浅 精一氏

### 御社の事業について教えてください。

埼玉と茨城に営業所があり、そこを拠点に、関東一円とその近県で、鉄やアルミなど金属スクラップを回収し、製鋼所へ輸送するのがメインの業務です。

そのほか、産業廃棄物を中間処理施設や最終処分場などに収集運搬する事業も行っています。

### 本制度はいつから、どのような経緯で利用されましたか。

2016年7月に初めて利用しました。

当時、お付き合いのあった城北信用金庫から、車両を担保に融資が受けられる方法があると聞き、詳しい説明を受けたのがきっかけです。以後、毎年利用させていただいています。

### 御社で保有している車両を担保に、融資を受けられたのでしょうか。

そうです。現在、当社は24トントレーラーを20台、6～8トンの大型・小型トラックがクレーン付きの車両も含めて6台、26トンダンプトレーラーを5台ほど所有しています。

低騒音・低燃費の車両を使用するなど、環境対策にも配慮しています。また、企業などから排出される廃棄物は多種多様なので、それらに柔軟に対応できるよう、多くの専用車をそろえています。

例えば、スウェーデン鋼という硬くて薄い材質の鋼鉄を使ったトラックは、一般の鋼鉄と比べて荷台の重量が軽くなるため、積載量を増やせます。大型車両は少しでも比重が軽くなれば、積載量も100キロ単位で変わってくるので積載効率はかなり向上します。

こうした特殊なトラックをはじめ、トレーラーなども担保に融資をお願いしています。

## YUASA SYOUKAI

|      |                                                                               |
|------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 法人名  | 有限会社湯浅商会                                                                      |
| 事業概要 | スクラップ輸送、産業廃棄物収集運搬                                                             |
| 創業年月 | 1988年9月                                                                       |
| 従業員数 | 37人                                                                           |
| 所在地  | 東京都足立区加平2-4-7                                                                 |
| URL  | <a href="http://www.yuasa-syoukai.co.jp/">http://www.yuasa-syoukai.co.jp/</a> |

## 資金はどのように活用されているのでしょうか。

運転資金です。もちろん、法人で所有している不動産を担保に、他の金融機関から受けている融資もあります。また、信用保証協会を通じて資金調達もしていますが、動産を担保に融資が受けられたので、更なる事業展開が可能となり、本当に助かっています。

当社は、様々な車両を保有していることで、お客様からのご期待をいただけますし、新しい仕事も入ってきています。今後は金属スクラップを運ぶだけでなく、更に仕事に広がりが出てきそうです。それに応じて、車両を買い替えたり、特殊な車両を増やしたりすることも考えていますので、今後も引き続き制度を利用していきたいですね。

## 今後、事業に関してどのような展望をお持ちでしょうか。

現在は、東北方面の取引先に回収に行くことが多いので、効率的なことを考えると、東北地方にもいくつか拠点を置きたいと思っています。

## 本制度の活用を考えている企業にアドバイスがあればお願いします。

専門機関から車両の評価を受けることができ、それをもとにどれくらい融資を受けられるのかわかるという点でもお勧めです。とても良い制度なので、勧めてくれる金融機関のアドバイスを信頼して、ぜひ利用してみたいですね。



### 金融機関から一言



城北信用金庫  
綾瀬北支店  
リレーション  
グループ主任  
蓮見 謙太郎

一般に、金融機関から融資を受ける場合は、不動産を担保に入れたり、信用保証協会を通じての資金調達が優先になると思いますが、そこが利用できなくてもあきらめず、ぜひ相談してください。車両や建設・工作機械などを担保にできる方法もあるのだということを、もっと多くの方に知ってほしいと思います。

城北信用金庫 綾瀬北支店  
〒120-0005 東京都足立区綾瀬5-21-9  
URL : <https://www.shinkin.co.jp/johoku/>

### 専門機関から一言



オリックス自動車  
株式会社  
リース営業本部  
ロジスティクス営業部  
第三チームマネジャー  
中村 健

特殊な車両を保有し、稼働率も高く、独自の方法で業務を行っていて地場でも評判の高い老舗で、大手企業からも受注をしており、取引先も安定しています。車両の評価額も高くついています。そのためお付き合いも長く、一定レベルの金額で運転資金のニーズをサポートさせていただいています。

オリックス自動車株式会社  
〒105-8589 東京都港区芝3-22-8  
オリックス乾ビル  
URL : <https://www.orix.co.jp/auto>

## 無理だと思わずにトライして融資実現



代表取締役 齋藤 静氏

## まずは御社の事業について教えてください。

当社がメインとしているのは、ヘリコプターや航空機のパイロットを訓練・養成する業務です。様々な官公庁航空隊の飛行訓練をお手伝いしているほか、大学との産学共同で若い世代の育成にも取り組んでいます。

また、航空写真などの撮影や報道取材、機体の販売や整備、運航受託なども行っています。

## 本制度を利用したのはいつからですか。

初めて利用したのは、2017年1月です。

保有している訓練用ヘリコプター1機を担保に融資を受けました。以後、現在まで3回利用させていただいています。

## どのような経緯で制度を知りましたか。

きらぼし銀行とは2014年頃からの付き合いで、日頃から親しく声を掛けてくださり、いろいろな商品についてお話を伺う中で、この制度を提案していただきました。当社は、不動産を担保にした融資を受けていましたし、信用保証協会も利用していましたので、新たな資金調達的手段として魅力的でしたね。

## すぐに申込みを決めたのですか。

実は、概要を読んだとき、当社には無理ではないかと思いました。というのも、当社がこの制度の対象外業種だと思っていたのです。

サービス業に当たるのかなとも思いましたが、当社は航空機使用事業であって、サービス業ではないので、どうなんだろうと。

きらぼし銀行の営業担当の方が、いろいろ調べてくださりまして、該当する業種だと分かりまし

## ALPHA AVIATION

|      |                                                                             |
|------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 法人名  | 株式会社アルファアビエーション                                                             |
| 事業概要 | ヘリコプター・飛行機操縦学校、航空機販売・整備、航空事業                                                |
| 創業年月 | 1985年12月                                                                    |
| 従業員数 | 18人                                                                         |
| 所在地  | 東京都港区三田3-1-4                                                                |
| URL  | <a href="https://alphaaviation.aero/ja/">https://alphaaviation.aero/ja/</a> |

た。その後、専門機関の昭和リースも加わっていただき、話を進めていくことができました。

### 三者で良い連携が取れたのでしょうか。

そうですね。当社はヘリコプターや航空機を扱っていますが、専門知識が問われるので、どのリース会社でもよいというわけにはいかないんですね。

その点、専門機関の昭和リースとは以前にリース契約でお世話になったこともありますし、高い専門知識を持っているので、安心できました。とても良いコンビネーションだったと思います。

### 本制度を利用して良かったですか。

はい、良かったですね。東京都から4%を上限に保証料の補助があるということで、当社にとって資金活用しやすい制度でした。

おかげさまで今期も売上げは2割ほど増えていきますし、また、電動の航空機の開発など、これまでにない取組も検討しております。

今後も、様々な挑戦を続ける中で、航空業界の発展に貢献していきたいと思っています。



### 本制度の活用を考えている 企業にアドバイスがあればお願いします。

自社はこの制度を活用できないと、あきらめる前に、金融機関によく相談してみることをお勧めしたいですね。

当社の場合、きらぼし銀行の担当の方がとても親身になって相談に乗ってくださったことが大きかったと思います。

#### 金融機関から一言



きらぼし銀行  
浜松町支店  
営業課  
課長代理  
白田 充志

お客様と日頃からお話しさせていただく中で、お客様のニーズに合い、またリース会社の強みも活かせる制度であると判断してご提案しました。対象業種に当たらないと考えてしまうような融資制度でも、調べていく中で融資を受けられることが分かる場合がありますので、積極的に資金の調達手段を広げていただきたいと思います。

きらぼし銀行 浜松町支店  
〒105-0012 東京都港区芝大門2-12-10  
URL : <https://www.kiraboshibank.co.jp>

#### 専門機関から一言



昭和リース株式会社  
東日本営業部門  
東京営業第二部  
営業第一チーム  
渋谷 兼暖

担保物件はきれいに取扱われていて、現場の整備の方からも丁寧に教えていただいたので、社内での説明がとても進めやすかったです。弊社はヘリコプターや飛行機の取扱実績が多く、評価に際しても高い専門知識を持つ者が担当させていただいておりますので、弊社のノウハウをうまく活用できたと感じています。

昭和リース株式会社 東京営業第二部  
〒103-8318 東京都中央区日本橋室町  
2-4-3 日本橋室町野村ビル  
URL : <https://www.s-l.co.jp>

## 先行投資の在庫ストックを資金源に



取締役社長 石川 薫氏

# BUILMATEL

|      |                                                                     |
|------|---------------------------------------------------------------------|
| 法人名  | ビルマテル株式会社                                                           |
| 事業概要 | 屋上緑化・知財コンサルティング                                                     |
| 創業年月 | 1966年10月                                                            |
| 従業員数 | 30人                                                                 |
| 所在地  | 東京都中央区茅場町1-7-5                                                      |
| URL  | <a href="https://www.builmatel.com/">https://www.builmatel.com/</a> |

### まずは御社の事業について教えてください。

主力事業は屋上緑化で、建築資材の製造販売から施工、物流までをトータルに行っています。

経営理念は「やさしい環境を創造し、お客様に喜ばれ社員が誇れる企業」であり、石炭火力発電所から排出される石炭灰を使った人工軽量土壌など、リサイクル製品の開発にも力を入れています。

また、働く環境を改善したいという思いから、熱中症に効果のあるヘルメットを開発して特許を取り、売上げを伸ばしています。こうした革新的で世の中に役に立つアイデアを創造することを目的に、知財コンサルティング事業も行っています。

### 本制度を利用したのはいつからですか。またどのような経緯で利用しましたか。

2019年4月から利用しました。

それまで、環境緑化事業部は、受注をしていた案件がなかなか動かず、苦しい状況に追い込まれていました。また、知財コンサルティング事業部では、熱中症対策のヘルメットの特許をさらに発展させて、通気性が高く、熱中症予防に効果のある帽子「Airpeak」を開発したのですが、先行投資で相当数の在庫を積み上げていました。

そんな時期に、お付き合いのあったきらぼし銀行から、在庫を担保に融資を受けられるこの制度をご紹介いただいたのです。

### 本制度についてはご存知でしたか。

全く知りませんでした。そんな良い制度があるならぜひお願いしたいということで話を進めていただき、無事に資金を借り入れることができました。

実は、今回担保とした「Airpeak」については、

「ガイアの夜明け」というテレビ番組で2019年夏に放映されることが決まっており、半年前から密着取材が入っていました。放映されればかなりの反響が予想されたため、在庫の大量ストックは先行投資の意味もあったのです。チャンスロスだけはしたくないと思っていましたから。

実際、放映後は飛躍的に売上げが伸び、放映前の2倍程度にまでなりました。結果的に、在庫があったことでチャンスを生かすことができたわけです。事業が伸びてくる時期にぴったり合ったタイミングで融資をしていただき、本当にありがたかったです。

今後もぜひ、引き続き利用したいと思っています。

### 本制度の活用を考えている 企業にアドバイスがあればお願いします。

資金繰りに苦労している中小企業は多いと思います。在庫をうまく活用したいと考えているのであれば、お勧めしたいですね。1年後の期限一括返済で保証人が必要ないのも魅力です。



特に当社の知財コンサルティング事業に関しては、B to Cの取引が多く、まだブランドとしても確立していないため、どうしても先行投資が必要となります。今後も金融機関等にご協力をいただきながら、緑化事業と知財コンサルティングの二本柱で、事業を展開していきたいと思っています。

#### 金融機関から一言



きらぼし銀行  
八丁堀支店  
営業課課長  
宮守 優

ビルマテル様は多くの特許を取得し、ヘルメットでの販売実績もあったため、「Airpeak」が認知・展開されれば売上げが見込めると判断しました。このように事業性が見える在庫であれば、資金化することが可能です。制度をうまく活用して、新たな事業展開につなげてほしいと思います。

きらぼし銀行 八丁堀支店  
〒104-0042 東京都中央区入船2-1-1  
URL : <https://www.kiraboshibank.co.jp>

#### 専門機関から一言



特定非営利活動法人  
日本動産鑑定  
鑑定本部 次長  
動産評価鑑定士補  
横川 久米雄

アパレル業界の商品保管は「日焼け、湿気、埃」から商品を守るのが基本です。帽子の保管状況を検査したところ、すべてクリアしており、新品のみの在庫、新段ボール使用、ビニール袋入りなど評価が高かったです。需要が高くなる東京2020大会で、特許の帽子の市場動向が更に高まることを期待しています。

特定非営利活動法人 日本動産鑑定  
〒103-0014  
東京都中央区日本橋蛸殻町1-39-5  
URL : <http://www.ndk-abl.org/>

## まとまった商品の仕入れが可能になり事業が安定化

法人名 A社

事業概要 日用品・化粧品卸売

所在地 東京都内

## 本制度を利用した経緯を教えてください。

2014年に、もともと取引のあった東京スター銀行から紹介されました。当社の業務は化粧品の卸売ですが、その頃、仕入先でヒット商品があり、卸先が決まっていたものの、それに対応する商品仕入資金が不足していたのです。すでに不動産や在庫は担保に入っていましたし、当時は赤字・黒字の繰り返しでなかなか将来的な信用力を示せない苦しい時期だったので、売掛債権を担保にできるのは魅力的でした。

ただ、当時はまだABLの認知度が低かったこともあり、売掛債権を担保にするのは最終手段を使ったように誤解されかねないのでは、という懸念もありました。しかし、担保は登記をすれば取引先への通知は不要であるなど丁寧な説明を受けて不安も払拭され、当社の社長も制度に理解を示したため、社内的にもスムーズに話を進めることができました。

## 本制度を利用してどのような変化がありましたか。

まとまった商品を仕入れることが可能になり、事業が軌道に乗りました。現在は制度を利用していませんが、苦しい時に支援を受けられたことはありがたかったですね。

また、東京スター銀行はメインバンクではありませんが、この制度の利用をきっかけに相談を重ねる中で当社の事業の実情についても深く理解をいただき、親交が深まったと感じています。今後は小規模・新規のメーカーも開拓しつつ、より良い商品を世の中に紹介していきたい。また、海外展開も更に拡大し、業界全体で成長していきたいと考えています。



## 金融機関から一言



東京スター銀行  
法人金融部門  
事業法人本部  
営業第2部  
中小企業取引推進  
アシスタントヴァイ  
スプレジデント  
諏訪 真矢

制度に対する理解が早く、話が進めやすかったです。卸売業は比較的売掛債権が多いこともあって、この制度がよくマッチしたと思います。また、売掛債権を担保に制度を活用することで、A社のビジネスモデルへの理解が深まり、一歩踏み込んだ話ができたため、良い関係を築けたと感じています。

東京スター銀行  
〒107-8480 東京都港区赤坂2-3-5  
赤坂スターゲートプラザ  
URL : <https://www.tokyostarbank.co.jp>

## 専門機関から一言



トゥルーバグループ  
ホールディングス  
株式会社  
ABLソリューション部  
副部長  
トゥルーバ総合研  
究所 研究員  
孫 健雷

弊社の売掛債権の評価は、提示された通帳や手形の台帳の写しなどから入金実績を分析し、3カ月間の入金状況から担保評価額を算出します。A社は60社程度の販売先を有しており、毎月のモニタリング評価においても安定した評価額が算出されています。

トゥルーバグループホールディングス株式会社  
〒100-0004  
東京都千代田区大手町1-3-2  
経団連会館15F  
URL : <https://www.truva-gh.com/>

法人名 B社

事業概要 キャラクターデザイン・グッズ製造

所在地 東京都内

**本制度を利用した経緯を教えてください。**

もともと当社はデザイン会社でしたが、提案したデザインをメーカーが技術的に商品化できないということがよくあり、ならば自社でつくろうと20年前から製造まで手掛けるようになりました。デザイン会社と違い、商品をつくるにはまとまった資金が必要です。製造は主に中国の工場に依頼していますが、中国では原則として前払い制です。しかし、主力商品の入金を受注してから長期間かかるため、資金繰りが悩みの種でした。そこで、お付き合いのあった西武信用金庫から売掛債権を担保にできるこの制度を紹介していただき、2016年3月から継続的に利用しています。

**本制度を利用してよかったことはなんでしょうか。**

この制度がなければ会社の運営は相当苦しい



ものになっていたと思います。1件数千万から億単位の大きな取引も多いのですが、その代金は長期間入らないとなると、資金調達は死活問題です。また、商品の増産のため中国の工場から急遽、飛行機で納品せざるを得ない状況になり、まとまった資金が入用になったり、商品が返品されるなど様々なリスクに対応する必要もあるため、この制度にはとても助けられました。もし、自社の仕事にうまくマッチするならば、活用を考える価値はあると思います。

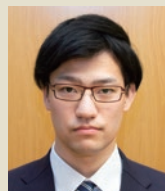
制度を利用したことがきっかけで、西武信用金庫との関係も深まり、今では当社のメインバンクとしてお付き合いしています。今後もその助けを得て、世の中に出ていないアイデアをどんどん実現化していきたいですね。

**金融機関から一言**

西武信用金庫  
コーディネーター担当  
相澤 絵人

納入先の企業との契約に禁止条項等がないかなど、要件を満たすかどうかの確認作業には時間がかかりました。しかしながら、上場企業など大手企業との継続的な取引があることが強みで、有名キャラクターのデザインを手掛けるB社のお手伝いができることは、当金庫にとっても喜びです。

西武信用金庫  
〒164-8688 東京都中野区中野2-29-10  
URL : <http://www.seibushinkin.jp/>

**専門機関から一言**

株式会社帝国データバンク  
データソリューション  
企画部  
東京産業調査課  
治田 雄太郎

B社は売掛債権の件数は多くはないですが、弊社のスコアリングモデルにおいて信用力が高い企業と継続的な取引をしているため、毎月安定した担保評価額が提示できています。また、モニタリングにも誠実に対応いただいております。社内の経営管理が行き届いていることが伺えます。

株式会社帝国データバンク  
〒107-8680 東京都港区南青山2-5-20  
URL : <https://www.tdb.co.jp>

## 東京都動産・債権担保融資（ABL）制度の専門機関一覧

| 専門機関   |                                                                                                                                                                                | 各事業者からのメッセージ                                                                                            |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 保証機関   |  <b>オリックス自動車株式会社</b>                                                                          | リース・レンタカー・カーシェアリング事業を中心に業界トップクラスの実績を有し、そこで培ったノウハウを元に商用車（トラック）を活用したABLにて本制度に取り組んでいます。                    |
|        |  <b>昭和リース</b>                                                                                 | 半世紀を超えるリース事業を通じて培ってきた個別動産に関する高い専門性、調達から処分まで一貫して行うことができる豊富なネットワークを活用し、地域金融機関様とそのお客様のビジネス拡大に貢献します。        |
|        |  <b>みずほリース</b>                                                                                | 当社はリース及び割賦といった「モノ」に係わるファイナンスを中心に発展し、設備投資に係わるファイナンスに加え、商流に介在するビジネスや幅広い金融分野への取り組み等、積極的に事業を展開しております。       |
| 担保評価機関 | <br><small>トゥルーバグループホールディングス(株)</small>                                                       | 当社は、「真価創造」を実現する事業として、ABL マーケットの創設に取り組み、業界のパイオニアとして、動産評価を始めとするABL 関連サービスを提供しております。                       |
|        |                                                                                              | 帝国データバンクの売掛債権担保評価は、信用調査会社として築いた国内最大級の企業情報データベースと独自開発した倒産予測値を活用し、精度の高い評価を実現しています。                        |
|        | <br><small>(株)電子債権応用技術研究所</small>                                                           | 企業が保有する売掛債権の事業価値を正確に把握する最先端 ICT 技術による売掛債権評価サービス「ARM レポート」® を提供しています。（特許第6103792号売掛債権評価システム）             |
|        | <br><small>特定非営利活動法人</small><br><b>日本動産鑑定</b><br><small>PERSONAL PROPERTY APPRAISER</small> | 中小企業の皆様に対する動産や知財等の資産の評価により企業の実態を把握し、資金調達のみならず商流を掘り売上の向上を支援します。                                          |
|        | <br><small>(株)ゴードン・ブラザーズ・ジャパン</small>                                                       | 世界最大の動産評価会社であるゴードン・ブラザーズは、膨大な換価データベースと動産に対する高い専門性を基に中小企業が保有する動産を適切に評価することで、動産の価値を活用した資金調達（ABL）をサポートします。 |

お問い合わせ

東京都産業労働局金融部金融課 TEL 03-5320-4877

東京都新宿区西新宿二丁目8番1号 東京都庁第一本庁舎19階北側

<http://www.sangyo-rodo.metro.tokyo.jp/chushou/kinyu/yuushi/abl/>

東京都 ABL

検索



リサイクル適性(A)  
この印刷物は、印刷用の紙へ  
リサイクルできます。

登録番号 (31) 171