

東京都建築物等における多摩産材等利用推進方針

平成 18 年 12 月 5 日付 18 産労農森第 483 号
改正平成 23 年 11 月 4 日付 23 産労農森第 452 号
改正平成 30 年 12 月 25 日付 30 産労農森第 905 号
改正令和 4 年 8 月 5 日付 4 産労農森第 600 号
改正令和 8 年 9 月 30 日付 8 産労農森第 919 号

1 目的

本方針は、東京都内の建築物等における多摩産材をはじめとする国産木材（以下「多摩産材等」という。）の積極的な利用を促進するため、「脱炭素社会の実現に資する等のための建築物等における木材の利用の促進に関する法律（平成 22 年法律第 36 号。以下「法」という。）」第 11 条第 1 項の規定に基づき、「建築物における木材の利用の促進に関する基本方針（令和 3 年 10 月 1 日木材利用促進本部決定）」に則して、法第 11 条第 2 項に掲げる必要な事項を定めることを目的とする。

2 用語

本方針に使用する用語の定義は次のとおりとする。

(1) 建築物

建築基準法（昭和 25 年法律第 201 号）第 2 条第 1 号に規定する建築物をいう。

なお、本方針においては、建築基準法では工作物とされている外構についても、便宜上建築物に含むものとする。

(2) 公共建築物

都が管理を行う建築物（外構を含む。）をいう。（都の委託により管理される建築物を含む。）

(3) 建築

新築、増築、改築又は改修をいう。

(4) 木造化

建築物の主要構造部（柱、屋根、壁、床、梁等）の全部又は一部に木材を使用することをいう。

(5) 工作物

本方針においては、外構を除く、土地に定着した人工物のうち建築物に該当しないものをいう。

(6) 公共工作物

本方針においては、都が事業主体となり施工する道路、河川、公園、上下水道等に係る工事により整備される工作物をいう。

(7) 木質化

建築物、工作物、木材製品等の全部又は一部に木材を使用することをいう。

(8) 木材

合法伐採木材等の流通及び利用の促進に関する法律（平成 28 年法律第 48 号。以下「^{グリーンウッド}C W 法」という。）第 2 条第 1 項に定める「木材等」のうち、合法伐採木材等の流通及び利用の促進に関する基本方針において掲げられた木材をいう。

(9) 合法性確認木材

合法伐採木材等の流通 C W 法第 7 条第 2 項に定める「合法性確認木材等」のうち、木材をいう。

(10) 多摩産材

東京都の多摩地域で生産された木材の通称

3 木材利用の意義

森林は、国土の保全、水源のかん養、自然環境の保全、公衆の保健、地球温暖化の防止、林産物の供給などの多面的な機能を通じて国民生活及び経済の安定に重要な役割を担っている。この森林の機能を高度に発揮させるためには、木材を利用することを通じて木材生産活動に利益還元し、伐って、植えて、育てるという森林の循環を促すことが不可欠である。そのため、木材の大消費地である東京における国産木材の利用拡大は、林業・木材産業の持続性を維持し、日本各地における森林の適切な整備や山村をはじめとする地域経済の活性化にも資するものである。

また、木材は、建築物等に利用することで都市に長期間炭素を貯蔵することができるほか、製造時に排出する二酸化炭素量が比較的少ない資材であり、エネルギー源として燃やしても大気中の二酸化炭素濃度に影響を与えない「カーボンニュートラル」の特性を有する。すなわち、木材の利用は二酸化炭素の排出量削減や貯蔵を図ることができ、脱炭素社会の実現に資する。

加えて、木材は断熱効果、調湿効果、吸音効果のほか、人の心を和ます効果などの特性も有しており、建築物等に利用することで快適な空間を創出する。

こうしたことから、建築物や工作物の木造化及び木質化並びに木材製品等の利用による多摩産材等の利用拡大を通じて、森林資源の循環利用を図ることは、脱炭素社会の実現や都市における快適な空間の形成、地域経済の活性化等に貢献する。

4 建築物等における多摩産材等の利用の促進のための施策に関する基本的事項

東京都は、3 の木材利用の意義を踏まえ、以下により、建築物等における多摩産材等の利用の促進に努める。

- (1) 木造建築物の設計及び施工に係る先進的な技術等の普及促進
- (2) 民間建築物等における多摩産材等の利用の促進
- (3) 法第 15 条第 1 項に規定する建築物木材利用促進協定制度の活用
- (4) 公共建築物等における多摩産材等の利用の促進
- (5) 「とうきょうの木」の普及啓発

5 公共建築物等における多摩産材等の利用の目標

東京都内の公共建築物及び公共工作物の整備に当たっては、積極的に木造化及び木質化を図るとともに、備品及び消耗品等においても木材製品を利用し、多摩産材の利用拡大に努めるものとする。

あわせて、大規模に木材を利用する場合など多摩産材での調達が困難な場合においては、国産木材を調達するなど、国産木材の利用拡大にも努めるものとする。

6 多摩産材の適切かつ安定的な供給の確保に関する基本的事項

東京都は、森林整備はもとより、林内路網の整備や施業の集約化などにより、多摩産材の安定供給に努めるとともに、コストの縮減や高付加価値化、需給動向に即した流通、木材製品等に関する情報提供に取り組む。

7 その他

(1) 区市町村による取組への協力

東京都は、都内の区市町村に対して、法第 12 条第 1 項に規定する区市町村の区域内の建築物における木材の利用の促進に関する方針を定めるよう促すほか、多摩産材等の利用拡大への協力を依頼する。また、木材の調達について情報提供するなど、区市町村が木材の利用に取り組みやすいよう支援に努める。

8 その他

本方針の具体的事項は、「東京都建築物等における多摩産材等利用推進方針の運用」に定める。

附 則

この方針は、令和 8 年 10 月 1 日から施行する。