

# CGS等導入事例



## 事業所名:羽田エアポートガーデンさま

HP:

<https://www.shopping-sumitomo-rd.com/haneda/shopping>

### 【事業所概要】

地上12階

延床面積 約91,700㎡

複合商業施設(ホテル、ホール、飲食店舗等)

### 【補助対象設備】

・CGS: 発電出力315kW × 2台

●(都市ガス)

●(電力+温水)

## ■CGS導入に伴う実績

	2023年度実績 (1年目)	2024年度実績 (2年目)	計画値 (参考)	※の値はCGSのカタログから算出した値
対全電力需要	13.0%	15.8%	10.5%	全体の電力需要に対するCGS出力割合
発電効率	34.4%	34.4%	36.7%※	エネルギーを電力として取り出した割合
排熱利用率	19.9%	19.3%	29.5%※	温水や蒸気の利用割合(HHV)
総合効率	54.3%	53.7%	66.2%※	発電効率+排熱利用率(HHV)

## ■CGS運転状況

平均運転時間 週7日・1日当たり9時間程度

## ■導入経緯

施設全体の省エネルギー、省CO2、電力負荷の平準化、給湯・空調への利用によるCGS排熱の有効利用を図るため、エネルギー効率の高いガスエンジンCGSを導入しました。

## ■運用状況・今後の課題等

CGS排熱の利用効率向上のため、実績データの収集、検証を行い、最適稼働を図っております。

また、給湯の利用状況を集積・検証し、排熱を効率よく活用できるような運転を行うことで、排熱利用率をさらに高めることを目指しています。

## ■助成要件への対応

- ✓BEMSによるエネルギーマネジメントを実施
- ✓一時滞在施設の設置(帰宅困難者の受入れ)、周知(あればウェブサイトに記載)
- ✓電気自動車用急速充電器の導入

利用助成金: 東京都「スマートエネルギーエリア形成推進事業」(平成30年度申請、令和2年度工事完了)