

○東京都行政財産使用料条例

Tokyo Metropolitan Government Administrative Property Royalty Ordinance

昭和三十九年三月三十一日

March 31, 1964

条例第二六号

Ordinance No. 26

改正 昭和四十一年一月二七日条例第一三四号

Amendment: Ordinance No. 134 of December 27, 1966

東京都行政財産使用料条例を公布する。

Tokyo Metropolitan Government Administrative Property Royalty Ordinance shall be promulgated.

東京都行政財産使用料条例

Tokyo Metropolitan Government Administrative Property Royalty Ordinance

(通則)

(General rule)

第一条 地方自治法(昭和二十二年法律第六十七号)第二百二十五条の規定に基く東京都(以下「都」という。)の行政財産(地方公営企業法(昭和二十七年法律第二百九十二号)の規定の全部または一部が適用される事業の用に供する行政財産を除く。)の使用料(以下「使用料」という。)に関しては、この条例の定めるところによる。

Article 1 Fees for the use (Hereinafter referred to as "Royalty ") of administrative properties (Local Public Enterprise Act (Act No. 292 of 1952)(excluding administrative property to be used for are applied in whole or in part)) of the Tokyo Metropolitan Government (hereinafter referred to as the "TMG") )under the provisions of Article 225 of the Local Autonomy Act (Act No. 67 of 1947) shall be as provided for in this Ordinance.

(昭四一条例一三四・一部改正)

(Partial amendment of Ordinance No. 134 of 1966)

(使用料の額)

(Amount of royalty)

第二条 使用料は、一月当りの額により算出するものとし、その額は、財産の種類及び使用の状況に応じ、次の各号に定めるところによる。

Article 2 Royalties shall be calculated on a per month basis, and the amount of the fee shall be determined in accordance with the following items, depending on the type of trust property and the circumstances of its use.

一 土地を使用させる場合には、当該土地の位置、形状環境、使用の態様等を考慮して算定した当該土地の適正な価格に千分の二・五を乗じて得た額

(i) In the case of causing land to be used, the amount obtained by multiplying the appropriate price of the land by 2.5/1000, which is calculated by taking into consideration the location, shape environment, and manner of use of the land.

二 建物を使用させる場合には、当該建物及びその敷地について、それぞれ次により算定した額を合計して得た額

(ii) In the case where a building is used, the amount obtained by totaling the amounts calculated according to the following respectively for the building and its site

(一) 建物の推定再建築費、耐用年数、経過年数、維持及び保存の状況、利用効率等を考慮して算定した当該建物の適正な価格に千分の六を乗じて得た額

(i) The amount obtained by multiplying the appropriate price of the building by 6/1000, calculated by considering the estimated reconstruction cost, useful life, container aged, state of maintenance and preservation, efficiency of use, etc. of the building

(二) 建物の敷地に相当する面積の土地について、前号により算出した土地の使用料に相当する額

(ii) Amount equivalent to the land royalty calculated in accordance with the preceding item for land with an area equivalent to the building site

三 建物の一部を使用させる場合には、前号により算出した当該建物の全部についての使用料に相当する額に、当該建物の延べ面積に対する使用面積の割合を乗じて得た額

(iii) If part of the building is to be used, the amount obtained by multiplying the amount corresponding to the royalty for the entire building calculated in accordance with the preceding item by the ratio of the used area to the total area of the building.

四 建物以外の工作物を使用させる場合には、当該工作物の種類に応じ、土地または建物の使用料の例により算出して得た額

(iv) If a structure other than a building is used, the amount calculated based on the land or building royalty according to the type of the structure.

五 船舶、航空機その他の動産を使用させる場合には、当該動産の推定再取得価格、耐用年数、経過年数、維持及び保存の状況等を考慮して算定した当該動産の適正な価格に千分の八・五を乗じて得た額

(v) If a ship, aircraft or other movable property is used, the amount obtained by multiplying the appropriate value of the movable property by 8.5/1000, which is calculated by taking into consideration the estimated reacquisition price of the movable property, its useful life, container aged, state of maintenance and

preservation, of the building

2 建物の一部を使用させる場合であつて、使用期間が一日に満たないときの使用料は、前項第三号の規定にかかわらず、適正な方法により算定した額とする。

(2) Notwithstanding item (iii) of the preceding paragraph, the royalty of a part of a building for a period of less than one day shall be a sum calculated in an appropriate manner.

(日割計算)

(Calculated on a pro-rata basis)

第三条 使用を開始する日が月の初日でない場合または使用を終了する日が月の末日でない場合における当該月の使用料は、日割計算とする。

Article 3 If the usage start date is not the first day of the month or the usage termination date is not the last day of the month, the royalty for the month concerned shall be calculated on a pro-rata basis.

(使用料の最低限度額)

(Minimum amount of royalty)

第四条 第二条及び前条の規定により算出して得た一件の使用料の額が百円未満となる使用料は、これを百円とする。

Article 4 The amount of a single royalty calculated in accordance with the provisions of Article 2 and the preceding Article, which is less than 100 yen, shall be 100 yen.

(使用料の減免)

(Reduction or exemption of royalty)

第五条 知事(教育委員会の管理する行政財産に係るものについては、教育委員会。以下同じ。)は、次の各号の一に該当する場合は、使用料を減額または免除することができる。

Article 5 The Governor (the Board of Education in the case of administrative properties administered by the Board of Education; the same shall apply hereinafter) may reduce or exempt the fees in any of the following items.

一 国または地方公共団体その他公共団体において、公用または公共用に供するため使用するとき。

(i) When used by the national government, local governments, or other public entities for official or public use.

二 都の指導監督を受け、都の事務・事業を補佐し、または代行する団体において、補佐または代行する事務・事業の用に供するため使用するとき。

(ii) When used by an organization under the guidance and supervision of the TMG that assists or acts on behalf of the TMG in its affairs or business, for the purpose of using the property for the affairs or business it assists or acts on behalf of the TMG.

三 行政財産の使用の許可を受けた者が、地震、水災、火災等の災害のため、当該財産を使用の目的に供し難いと認めるとき。

(iii) When a person who has obtained permission to use administrative property finds it difficult to use the property for the purpose of use due to a disaster such as earthquake, flood, fire, etc.

四 前各号のほか、特に必要があると認めるとき。

(iv) In addition to the preceding items, those that the Governor deems particularly necessary.

(昭四一条例一三四・一部改正)

(Partial amendment of Ordinance No. 134 of 1966)

(使用料の徴収方法)

第六条 使用料は、行政財産の使用の許可を受けた者から、使用を開始する日までにその全額を徴収する。ただし、知事が特別の理由があると認めるときは、納付すべき期限を別に指定し、または分割して納付させることができる。

(昭四一条例一三四・一部改正)

(Partial amendment of Ordinance No. 134 of 1966)

(使用料の不還付)

(Non-refund of royalties)

第七条 既納の使用料は、還付しない。ただし、公用または公共用に供するため行政財産の使用の許可を取り消したときその他特別の理由があると認めるときは、知事は、その全部または一部を還付することができる。

Article 7. Royalties that have already been paid will not be refunded. However, the Governor may refund all or part of the amount when the permission for the use of administrative property for official or public use has been rescinded or when a special reason is found to be present by the Governor.

(昭四一条例一三四・一部改正)

(Partial amendment of Ordinance No. 134 of 1966)

付 則

Supplementary Provisions

1 この条例は、昭和三十九年四月一日から施行する。

1 This Ordinance will come into effect on April 1, 1964.

2 この条例施行の際、現に許可を受けて行政財産を使用している者の使用料については、その許可期間が満了するまでの間、なお従前の例による。

2 At the time of the enforcement of this ordinance, regarding the royalties of those who have actually obtained permission to use administrative property, the provisions then in force shall remain applicable until the period of permission expires.

付 則(昭和四一年条例第一三四号)

Supplementary Provisions (Ordinance No. 134 of 1966)

1 この条例は、昭和四十二年一月一日から施行する。

1 This Ordinance will come into effect on April 1, 1967.

2 この条例の施行の日の前日までに使用の許可をした行政財産の使用料に係る督促及び延滞金については、なお従前の例による。

2 With regard to demands and arrearages pertaining to royalties of administrative property for which permission for use had been granted by the day before the date of enforcement of this Ordinance, the prior provisions are continued to govern the applicability.