

# CGS等導入事例



## 事業所名 日本橋エネルギーセンター

HP : <https://www.mftg-smartenergy.co.jp/>

### 【事業所概要】

- ・日本橋室町三井タワー内に熱電併給プラントを設置
- ・約20棟のビルに電気と熱を供給

### 【補助対象設備】

- ・熱電融通インフラ

## ■ CGS導入に伴う実績

	2020年度実績	計画値(参考)	※の値はCGSのカタログから算出した値
対全電力需要	55.7 %	50.0 %	全体の電力需要に対するCGS出力割合
発電効率	42.2 %	42.2 %※	エネルギーを電力として取り出した割合
排熱利用率	13.5 %	25.3 %※	温水や蒸気の利用割合 (HHV)
総合効率	55.7 %	69.5 %※	発電効率 + 排熱利用率 (HHV)

## ■ CGS運転状況

平均運転時間 週5日・1日当たり15時間程度

CGS×3台の合計で年間7千時間程度

## ■ 導入経緯

東日本大震災の経験から、事業継続計画(BCP)や帰宅困難者の受入れに必要となる非常時のエネルギー源の確保が課題となったことから、日本橋室町三井タワー内に熱電併給プラントを設置しました。非常時にはエネルギー供給先の需要家(約20棟のビル)のBCPもサポートします。

## ■ 運用状況・今後の課題等

ガスエンジンCGSで発電した電気を供給するとともに、ジェネリンク等との併用でCGSの排熱を活用して、温水・冷水・蒸気を供給しています。発電効率と排熱利用率をさらに高めるため、エネルギーマネジメントシステムのチューニングを進めています。

## ■ 助成要件への対応

- ✓BEMSによるエネルギーマネジメントを実施
- ✓一時滞在施設の設置(帰宅困難者の受入れ)、周知(東京都中央区の帰宅困難者一時滞在施設一覧に掲載)

利用助成金: 東京都「スマートエネルギーエリア形成推進事業」(平成25年度申請、平成31年度工事完了)