

官民連携福祉貢献インフラファンドの ファンドマネジャーを決定しました

東京都は、都内における子育て支援施設や高齢者向け施設を含む福祉貢献型建物の整備促進、福祉関連分野における新たな資金循環システムの構築などを目的とした「官民連携福祉貢献インフラファンド」の組成に向け、同ファンドの運用を行うファンドマネジャーを募集していましたが、このたび、以下のとおり決定しましたのでお知らせします。

1 ファンドマネジャー名（五十音順）（各者の概要は別添資料をご覧ください。）

ファンドマネジャー名	ファンドへの都の出資規模
A I Pヘルスケアジャパン合同会社	25億円
スターツアセットマネジメント株式会社	12.5億円
スパークス・アセット・トラスト&マネジメント株式会社	12.5億円

2 選定までの流れ

- ・ 平成27年5月に「官民連携福祉貢献インフラファンドに係るファンドマネジャー募集要項」を発表し募集開始
- ・ 募集期間（～同年7月）に4者が応募
- ・ 法律・会計・投資分野等の専門家の意見を聴取しつつ、上記募集要項に基づき、書面及びプレゼンテーションによる審査を実施
- ・ 子育て支援施設等の速やかな整備促進等の観点から3者を選定するとともに、実現可能性があるプロジェクトの事業規模を勘案し各者のファンドへの都の出資規模を決定

3 今後の予定

平成28年2月までに3ファンド組成（決定各者につき1ファンド）予定

「東京都長期ビジョン」事業

本件は、「東京都長期ビジョン」における、以下の都市戦略・政策指針に係る事業です。

都市戦略6「世界をリードするグローバル都市の実現」

政策指針15「日本の成長を支える国際経済都市の創造」

＜お問い合わせ先＞

会計管理局 管理部 資金活用担当

電話 03-5320-5929

「官民連携福祉貢献インフラファンド」ファンドマネジャー概要（五十音順）

ファンド マネジャー	AIPヘルスケアジャパン 合同会社	スターツ アセットマネジメント 株式会社	スパークス・アセット・ トラスト&マネジメント 株式会社
親会社・ 関連会社等 グループ	アジア・インベストメント・ パートナーズ・インク (米国法人)	スターツコーポレーション(株) (東証一部上場)	スパークス・グループ(株) (JASDAQ上場)
所在	東京都港区虎ノ門 四丁目3番1号 城山トラストタワー33階	東京都中央区日本橋 三丁目1番8号	東京都品川区東品川 二丁目2番4号 天王洲ファーストタワー
設立日	平成15年7月14日	平成13年10月31日	平成18年5月10日
資本金	4億円	1億5千万円	1億円
代表者	代表社員職務執行者 エイ・バリー・ハーシュフェル ド・ジュニア	代表取締役 平出和也	代表取締役 深見正敏
業種	投資助言・代理業、 第二種金融商品取引業 など	投資運用業 など	投資運用業 など
役職員数	12名	25名	11名
連絡先	03-6435-6010	03-6202-0856	03-6711-9180

主な 選定のポイント	○ ヘルスケアリート上場第一号投資法人に関与するなど、豊富なノウハウを保有 ○ 子育て支援施設と高齢者向け施設を併せて整備する事業を基本	○ グループとして不動産開発・賃貸から福祉施設運営まで幅広く事業展開 ○ 案件発掘力が期待	○ グループ企業が、過去の官民連携ファンド(エネルギー分野)を運営 ○ 福祉施設運営事業者、不動産事業者等が協力
---------------	---	--	---